



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Металлургов, дом 56

АКТ № М00056-05/22 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Металлургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						34 581,50
Влажная протирка дверей		м2	68,00	4,54	308,72	1	308,72
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,66	16,81	1	16,81
Влажная протирка перил		м2	14,70	3,60	52,92	1	52,92
Влажная протирка подоконников		м2	10,08	4,50	45,36	1	45,36
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	2,10	6,78	1	6,78
Влажная уборка стен		м2	192,00	3,01	577,92	1	577,92
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	530,80	1,48	785,58	7	5 499,09
Выкашивание газонов комбинированных(90%)		м2	325,00	4,76	1 547,00	1	1 392,30
Дезинфекция МОП		м2	66,20	4,69	310,48	7	2 173,35
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	530,80	3,60	1 910,88	1	1 910,88
Мытье окон		м2	78,00	50,24	3 918,72	1	3 918,72
Окрашивание малых форм (поребрики)		м2	32,50	300,00	9 750,00	1	9 750,00
Очистка доски объявлений		шт	6,00	24,31	145,86	11	1 604,46

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Очистка кровли от мусора (<i>очистка пелены от боя кирпича</i>)		руб.	1,00	1 604,39	1 604,39	1	1 604,39
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>)		м2	33,50	0,22	7,37	18	132,66
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>)		м2	355,00	0,26	92,30	18	1 661,40
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>)		м2	250,00	0,33	82,50	18	1 485,00
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	325,00	0,24	78,00	11	858,00
Уборка контейнерной площадки		м2	9,00	7,93	71,37	18	1 284,66
Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>)		м2	36,00	0,46	16,56	18	298,08

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					4 384,11
Замена лампочек (<i>ТУ, 3 п. у дворника, 2 п. 1,2 эт.</i>)		шт	7,00	86,81	356,52	964,19
Смена сборки Д 32 мм (<i>врезка сборки в подвале</i>)		шт	1,00	1 823,21	1 596,71	3 419,92
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					9 103,81
Завоз песка		шт	7,00	72,10	779,66	1 284,36
Мелкий ремонт конструктивных элементов МКД (<i>перила 3 п.3 эт.</i>)		шт	1,00	437,52	7,53	445,05
Очистка козырьков от снега и наледи (<i>22.02.2022г.</i>)		шт	6,00	600,00	0,00	3 600,00
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек (<i>22.02.2022г.</i>)		м2	60,00	36,24	0,00	2 174,40
Услуги АГП (<i>очистка пелены от боя кирпича</i>)		час	1,00	1 600,00	0,00	1 600,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	4 520,800	3,44	15 551,55
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 176,900	0,28	889,53
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	14,491	35,35	512,26
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	28,982	22,99	666,30
Горячее водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	52,035	147,73	7 687,23
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	1 371,000	2,64	3 619,44
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,000	823,27	823,27
Услуги управления	ежемесячно	м2	4 520,800	2,01	9 086,81

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

86 905,81

- Всего за период с **01.05.2022г.** по **31.05.2022г.** выполнено работ на общую сумму **86 905,81** (Восемьдесят шесть тысяч девятьсот пять рублей 81 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Калекина А.А.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Металлургов, дом 56

